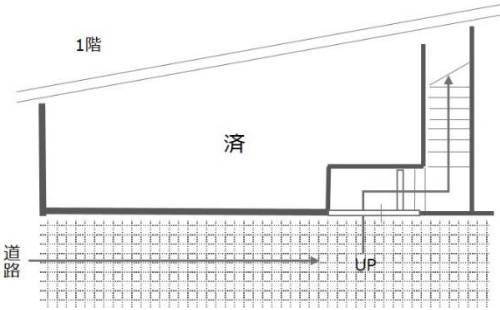
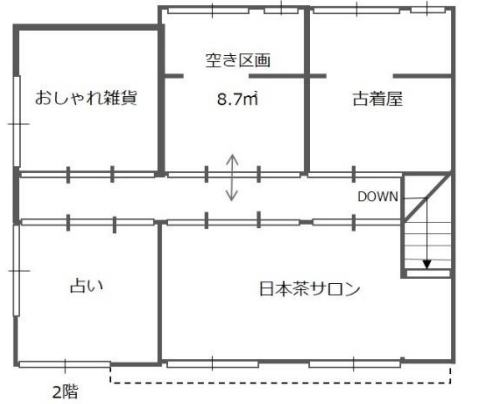


# 長屋再生@たまほり (玉造と空堀の間)

空堀から始まった、複合文化施設シリーズの長屋再生物件。  
天王寺区空堀町の住宅街にある、8軒長屋を2016年にリノベーション。施設内には、フレンチビストロ、雑貨屋さん、洋服屋さん、日本茶サロン、天ぷら屋さん、クラフトビールBAR等の店舗が営業しています。

**物件情報**  
物件名：露地再生複合施設 「宰」  
部屋番号：アトリエ「ろ」区画  
専有面積：8.7㎡ (2.63坪)  
用途：物販、教室、サロン等  
飲食業は不可  
築年数：不詳  
構造：木造2階建  
住所：大阪市天王寺区空堀町11-8  
交通：大阪メトロ 長堀鶴見緑地線  
「玉造」駅 徒歩5分  
JR環状線「玉造」駅 徒歩9分  
大阪メトロ「谷町六丁目」駅 徒歩13分



**レンタル条件 (税込)**  
月額賃料：36,720円  
共益費：8,640円  
敷金：24,000円  
礼金：44,000円  
火災保険：15,000円/2年間  
保証会社：全保連  
その他：電気代、インターネット利用料は家賃に含む  
設備：エアコン、洗面台、電気、ガス、水道、トイレ (共同)

問合せ先 株式会社 人と不動産  
06-7653-5991  
info@hitotofudosan.com  
広告料：1ヶ月

