

何の変哲もないマンション *Just an Ordinary Apartment Room*

築浅でもない、デザインリノベもされていない、設備も新しくない。なんなら、いまだき珍しい3点ユニット（トイレバス一緒）で、ポータルサイトで網に掛からない物件。唯一誇れるとしたら、3点ユニットだから居住空間がとにかく広い。何より、敷金礼金ゼロゼロで初期費用が安い！そして、立地が抜群に良い。アメリカの不動産王（いまや大統領）が「不動産は、1に立地、2に立地、3-4が無くて、5に立地」と言っていました。そんな物件です。

物件情報

名称：ヴェルデ上ー 201号室

築年数：1980年2月築

構造：RC造 6階建て

住所：大阪市天王寺区上本町1-1-6

交通：大阪メトロ 谷町線 / 長堀鶴見緑地線
「谷町六丁目」駅 徒歩5分

募集条件

家賃：46,000円

共益費：9,000円

水道代：2,160円

敷金 / 礼金：なし

火災保険：15,000円
(2年間)

保証委託料：28,580円

設備

モニター付インターホン

エレベーター

集合ポスト

室内洗濯機置き場

全室角部屋

洗濯機 (残置物)

冷蔵庫 (残置物)

その他：

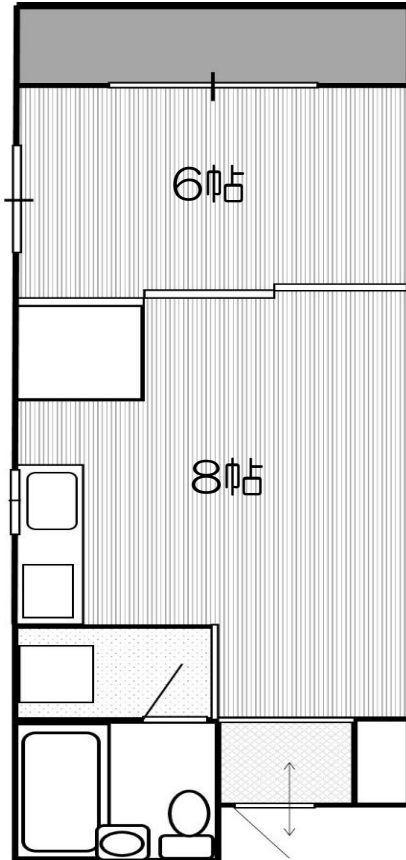
・短期解約特約あり

・クリーニング特約あり

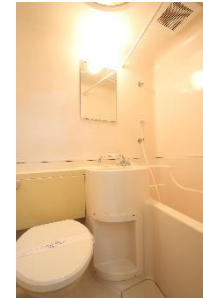
管理：人と不動産

現況：空室

(クリーニング中)



* 現地と図面に差異が生じた場合は、現地を優先します。



問合せ先

株式会社 人と不動産 / Tel: 06-7653-5991

Mail: info@hitotofudosan.com / HP: hitotofudosan.com

取引：専任

広告料：1ヶ月